



44. 3525-9553
44. 3524-8090

- MANGUEIRAS
- CORRENTES
- CABO DE AÇO
- FERRAMENTAS EM GERAIS
- PARAFUSOS

- MÁQUINAS ELÉTRICAS
- EQUIPAMENTOS DE EPIS
- CONES E PEDESTAL
- FERRAMENTAS MANUAIS
- LIXAS D'ÁGUA E FERRO
- ELETRODOS EM GERAIS

Av. Manoel Mendes de Camargo, 2510 | Campo Mourão

40 ANOS
EM CAMPO MOURÃO!



RADIADORES MODELO

Radiadores Novos, Recondicionados a Base de Troca
Pronta Entrega, Solda de Intercooler, Consertos e Mangueiras

LINHA LEVE



LINHA PESADA



LINHA AGRÍCOLA



MANGUEIRAS



☎ (44) 3523-3995 / 3523-3485
Celular: 99931-1476 TIM
radiadoresmodelo@gmail.com

Per. Tancredo de A. Neves, 3189
Jd. Santa Nilce - CEP 87308-440
Campo Mourão - PR

Manutenção em ferramentas elétricas e a gasolina



(44) 99910-3072 - Ligeiro
(44) 99813-9525 - Juliana
(44) 3810-7282

Av. Perimetral T. de Almeida Neves, 2574
(Esquina c/ rua Panambi)
Campo Mourão - PR

ESCRITÓRIO PINHEIRO
Trate diretamente com o proprietário

ALUGA-SE um conjunto comercial com 4 salas,
próximo a Clínica São Paulo.

ALUGA-SE 1 kitnet com 1 quarto, sala, cozinha,
banheiro e lavanderia, próximo a Igreja Ucraina.

Tratar pelos telefones:
(44) 3523-2228 | (44) 9833-4808

LAMARKA PEÇAS
Peças para utilitários

Ranger - S10 - Hilux - L200 - Triton
F-250 - Iveco - Ecosport

Cardan tração S-10 R\$ 1.100,00
Cardan tração Ranger R\$ 1.100,00
Caçamba Amarok cabine simples R\$ 3.700,00

Motor
Suspensão
Rodas | Câmbio
Bancos | Lateria
Acabamentos

44.3523-3440
44.9978-1520
44.9931-0205



Rua Maria Olímpia
Jardim, 652 - Jd. Isabel
Campo Mourão - PR

Ao lado da Retífica
Retifran

MBAER PARTICIPAÇÕES S.A.
Companhia Fechada
CNPJ- 17.532.500/0001-77

NONA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

Edital de Convocação

MONICA BAER, na qualidade de Diretora Presidenta da MBAER PARTICIPAÇÕES S.A., no uso de suas atribuições de acordo com o estatuto da Companhia convoca todos os acionistas a se reunirem, em Assembléia Geral Ordinária, dia 09 de abril de 2021, às 10h00min horas, na sede social da Companhia, na Avenida José Custódio de Oliveira, 1.325 - Centro - Campo Mourão, Estado do Paraná, para fins de: I) discussão e aprovação do relatório das demonstrações contábeis relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2020; II) demais assuntos gerais de interesse da companhia.

Campo Mourão-PR., 17 de março de 2021.

MONICA BAER
Diretora Presidente

CLASSIFICADOS
do JORNAL

TRIBUNA
DO INTERIOR



DEIXE SEU
ANÚNCIO
AQUI

Ligue:
(44) 3523-4127

AGROPECUÁRIA VALIVAÍ S.A.
Companhia Fechada
CNPJ- 73.423.436/0001-67

VIGESIMA NONA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

Edital de Convocação

PEDRO HENRIQUE MONTANS BAER, na qualidade de Diretor Presidente da AGROPECUÁRIA VALIVAÍ S.A., no uso de suas atribuições de acordo com o estatuto da Companhia convoca todos os acionistas a se reunirem, em Assembléia Geral Ordinária, dia 12 de abril de 2021, às 09h00min horas, na sede social da Companhia, sito na Rodovia PR-553 - Luiziana/Mamboré, s/n - Luiziana, Estado do Paraná, para fins de: I) discussão e aprovação do relatório das demonstrações contábeis relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2020; II) eleição para compor a diretoria da companhia, mandato de um ano; III) demais assuntos gerais de interesse da companhia.

Luiziana-PR., 17 de março de 2021.

PEDRO HENRIQUE MONTANS BAER
Diretor Presidente

AGROPECUÁRIA VALIVAÍ S.A.
CNPJ: 73.423.436/0001-67
RODOVIA PR-553 - LUIZIANA A MAMBORÉ
CEP: 87290-000 - LUIZIANA - PR

BALANÇO PATRIMONIAL, EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2020

ATIVO	2019	2020
Ativo Permanente	4.034.507,89	4.034.507,89
Imobilizado	4.034.507,89	4.034.507,89
Imóveis	4.034.507,89	4.034.507,89
Terras	4.034.507,89	4.034.507,89
TOTAL DO ATIVO	4.034.507,89	4.034.507,89
PASSIVO		
Patrimônio Líquido	4.034.507,89	4.034.507,89
Capital e Reservas	4.034.507,89	4.034.507,89
Capital Integralizado	4.034.507,89	4.034.507,89
Capital Social	4.034.507,89	4.034.507,89
TOTAL DO PASSIVO	4.034.507,89	4.034.507,89

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial encerrado em 31 de dezembro de 2020, somando tanto o ativo como o passivo, a importância supra de R\$ 4.034.507,89 (quatro milhões, trinta e quatro mil quinhentos e sete reais e oitenta e nove centavos).

Luiziana-PR., 31 de dezembro de 2020.

Pedro Henrique Montans Baer
Diretor Presidente
CPF - 044.003.949-56

Carlos Luis Benassi
Contador
CRC/PR - 33417/O-0

AGROPECUÁRIA VALIVAÍ S.A.
CNPJ: 73.423.436/0001-67
RODOVIA PR-553 - LUIZIANA A MAMBORÉ-ZONA RURAL
CEP: 87290-000 - LUIZIANA - PR

NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2020.

- 1.A empresa denomina-se AGROPECUÁRIA VALIVAÍ S.A. com sede a Rodovia PR-553 - estrada Luiziana a Mamboré - CEP: 87290-000 Luiziana-Paraná.
- 2.A empresa é tributada pelo lucro real.
- 3.As demonstrações contábeis foram elaboradas em conformidade com o Pronunciamento Técnico PME, contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, e também pela Lei das S.A.
- 4.O regime contábil de apuração do resultado é o de competência e considera os rendimentos, encargos, despesas dentro do mês.
- 5.As contribuições do PIS e da Cofins são pagas na modalidade cumulativa.
- 6.Para fins de demonstrações dos fluxos de caixa, caixa e equivalentes de caixa correspondem aos saldos de disponibilidades e aplicações financeiras, de liquidez com vencibilidades imediatas ou com prazo original inferior a 90 dias.
- 7.A avaliação dos estoques é pelo método do custo médio.
- 8.O investimento e o Permanente são demonstrados pelo valor do custo de aquisição, está sujeito à avaliação do valor recuperável em períodos anuais ou em maior frequência se as condições ou circunstâncias indicarem a possibilidade de perdas.
- 9.A depreciação do imobilizado é feita pelo método linear, com base nas seguintes taxas anuais: a) móveis e utensílios 10%; b) veículos 20%; c) instalações 10% e d) construções 4%.
- 10.A empresa permanece inativa durante o período de 01/01/2019 a 31/12/2020, sem efetuar qualquer atividade operacional, não operacional financeira ou patrimonial.

Luiziana-PR. 31 de dezembro de 2020.

Pedro Henrique Montans Baer
Diretor Presidente
CPF: 044.003.949-56

Carlos Luis Benassi
Contador
CRC-PR - 33417/O-0

MBAER PARTICIPAÇÕES S.A. CNPJ- 17.532.500/0001-77 AVENIDA JOSÉ CUSTÓDIO DE OLIVEIRA, 1325 - CENTRO CEP: 87.300-020 - CAMPO MOURÃO - PARANÁ		MBAER PARTICIPAÇÕES S.A. CNPJ- 17.532.500/0001-77 AVENIDA JOSÉ CUSTÓDIO DE OLIVEIRA, 1325 - CENTRO CEP: 87.300-020 - CAMPO MOURÃO - PARANÁ	
BALANÇO PATRIMONIAL, EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2020.			
	2019	2020	
ATIVO	2.019	2.020	
ATIVO CIRCULANTE	20.675,88	18.083.992,19	
DISPONIBILIDADES	20.675,88	93.992,19	
BANCOS CONTA MOVIMENTO	20.675,88	93.992,19	
CRÉDITOS	0,00	18.000.000,00	
Valores a Receber	0,00	18.000.000,00	
ATIVO PERMANENTE	62.663.886,85	55.154.575,74	
INVESTIMENTO	61.735.813,35	54.391.131,04	
INVESTIMENTOS	61.735.813,35	54.391.131,04	
IMOBILIZADO	928.073,50	763.444,70	
IMÓVEIS	313.356,34	313.356,34	
EDIFICAÇÕES E BENEFICÓRIAS	614.717,16	450.088,36	
TOTAL DO ATIVO	62.684.562,73	73.248.567,93	
PASSIVO	2.019	2.020	
PASSIVO CIRCULANTE	70.000,00	15.786,02	
FORNECEDORES	0,00	0,00	
ADIANTAMENTOS DE CLIENTE	70.000,00	0,00	
ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS	0,00	13.499,06	
ENCARGOS TRIBUTÁRIOS	0,00	2.286,96	
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	17.630.864,74	17.610.864,74	
LUCROS DISTRIBUÍDOS A PAGAR	7.200.000,00	7.200.000,00	
EMPRESTIMOS A PAGAR	10.430.864,74	10.410.864,74	
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	44.983.697,99	55.621.917,17	
CAPITAL SOCIAL NACIONAL	11.869.064,00	11.681.122,00	
(+) LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	33.114.633,99	43.940.795,17	
TOTAL DO PASSIVO	62.684.562,73	73.248.567,93	
Campo Mourão, 31 de dezembro de 2020.			
Monica Baer Presidente CPF - 205.031.729-87	Carlos Luis Benassi Contador CRC/PR-33417/O-0		
NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020			
A empresa denomina-se MBAER PARTICIPAÇÕES S.A. com sede na Avenida José Custódio de Oliveira nº 1.325 - centro - Campo Mourão - Paraná tem por objeto a gestão de sociedades coligadas e ou controladas.			
1. A empresa é tributada pelo lucro presumido;			
2. As demonstrações contábeis foram elaboradas em conformidade com o Pronunciamento Técnico PME, contabilidade para Pequenas e Médias Empresas pela Lei das S.A.;			
3. O regime contábil de apuração do resultado é o de competência e considera os rendimentos encargos despesas dentro do mês;			
4. As contribuições do PIS e da Cofins são pagas na modalidade cumulativa;			
5. Para fins de demonstrações dos fluxos de caixa, caixa e equivalência de caixa correspondem aos saldos de disponibilidades e aplicações financeiras, de liquidez com vencibilidades imediatas ou com prazo original inferior a 90 dias;			
6. A avaliação dos estoques é pelo método do custo médio;			
7. O investimento e o Patrimônio são demonstrados pelo valor do custo de aquisição, está sujeito a avaliação do valor recuperável em períodos anuais ou em maior frequência se as condições ou circunstâncias indicarem a possibilidade de perdas;			
8. A depreciação do imobilizado é feito pelo método linear com base nas seguintes taxas: a) móveis e utensílios 10%, b) veículos 20%, c) instalações 10% e d) construções 4%.			
Campo Mourão, 31 de dezembro de 2020.			
Monica Baer Presidente CPF: 205.031.729-87	Carlos Luis Benassi Contador CRC/PR: 3341/O-0		
MBAER PARTICIPAÇÕES S.A. CNPJ- 17.532.500/0001-77 AVENIDA JOSÉ CUSTÓDIO DE OLIVEIRA, 1325 - CENTRO CEP: 87.300-020 - CAMPO MOURÃO - PARANÁ		MBAER PARTICIPAÇÕES S.A. CNPJ- 17.532.500/0001-77 AVENIDA JOSÉ CUSTÓDIO DE OLIVEIRA, 1325 - CENTRO CEP: 87.300-020 - CAMPO MOURÃO - PARANÁ	
DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2020.			
	2019	2020	
DESPESAS OPERACIONAIS	-167.671,82	-248.419,15	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	-48.043,08	-34.456,39	
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	-20.475,62	-31.570,68	
DESPESAS COM PESSOAL	-99.153,12	-182.392,08	
RESULTADO OPERACIONAL	-167.671,82	-248.419,15	
OUTRAS RECEITAS/DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	6.173.053,49	11.074.580,33	
(+) RESULTADO FINANCEIRO	51,71	-114,95	
(+) OUTRAS RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	6.173.105,20	11.074.695,28	
RESULTADO DO EXERCÍCIO ANTES DAS PROVISÕES	6.005.381,67	10.826.161,18	
(-) PROVISÕES	0,00	0,00	
PROVISÃO IMPOSTO DE RENDA	0,00	0,00	
PROVISÃO CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	0,00	0,00	
RESULTADO DO EXERCÍCIO	6.005.381,67	10.826.161,18	
Campo Mourão, 31 de dezembro de 2020.			
Monica Baer Presidente CPF - 205.031.729-87	Carlos Luis Benassi Contador CRC/PR-33417/O-0		

ALUGA-SE APTO R\$1.150,00
VENDE-SE APTO R\$385.000,00

Apartamento no centro 139,41m² área total construída, sendo 102,9m² área privativa construída, 39,93m² área interna, 12,87m² de garagem, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, cozinha, sala, lavanderia, condomínio de R\$ 170,00 a 200,00. Rua Staª Cruz, 1477, apto 202- Centro.

Contato: (44) 9 8815-3977 - 9 9958- 3907

VENDE-SE AGROPECUARIA EM CAMPO MOURÃO

Clientela formada a 4 anos. Ótima localização central. Motivo da venda: mudança de Estado. Aceito carro com parte de pagamento. Valor: R\$70.000,00 Contato: (44) 9 8436-5458

VENDE-SE CASA

Rua Porto Alegre, 250, Vila Rio Grande. Valor: R\$250.000,00. Maria: (44) 9 9923-1461

VENDO

Terreno de 2 mil m², com 1,7 mil m² construído. Área central de Campo Mourão. Localização nobre. (44) 99947-6400

PROJUI - Processo: 0205475-7/2016 16.0058 - Ref. mov. 112.1 - Assinado digitalmente por Gabriela Luciano Borri Aranda 16191 24032020 EXPEDIÇÃO DE EDITAL/CITAÇÃO Arg. Edital



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ COMARCA DE CAMPO MOURÃO 1ª VARA CÍVEL DE CAMPO MOURÃO - PROJUI

Edital de Citação do(a) Requerido(a) Daniel Correia da Silva (CPF/CNPJ: 098.933.298-50), com prazo de 30 (trinta) dias. Processo: 0005475-7/2016 16.0058

FAZ SABER, A todos quantos o presente edital virem ou de conhecimento tiverem, expedido nos autos em epígrafe, que pelo presente, com prazo de 30 (trinta) dias, a contar da primeira publicação, fica devidamente CITADO o(a) Requerido(a), Daniel Correia da Silva (CPF/CNPJ: 098.933.298-50), com endereço incerto e não sabido, dos termos da presente ação para, dentro do prazo legal de 15 (quinze) dias, querendo, responder, sob pena de revelia (artigo 344 do CPC), ficando ainda advertido(a) que será nomeado curador especial em caso de revelia (art. 257, do CPC). Tudo de conformidade com o resumo da inicial evento 11 à seguir transcrito " CEI - CENTRO EDUCACIONAL INTEGRADO LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Irmãos Pereira, n.º 670, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 79.264.628/0001-54, Campo Mourão, Paraná, neste ato representada por GILEIDE ROSA SCHIAVINI DOSCIATTI, brasileira, casada, gerente financeiro, portadora da cédula de identidade RG. 3.776.997-5 e inscrita no CPF/MF sob nº 572.844.079-72, residente e domiciliada à Rua Mamborê n.º 987, apto 202, nesta cidade e Comarca de Campo Mourão, Paraná, através de seus procuradores judiciais que ao final subscrevem, com escritório profissional abaixo indicado, onde recebe avisos e intimações, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência propor: AÇÃO DE COBRANÇA, em face de: ADEIR HERINGER DA SILVA, brasileira, viúva, portadora da Cédula de Identidade R.G. nº 13.472.633, inscrita no CPF/MF sob nº 016.402.999-04, residente e domiciliada na Rua Marchal Castelo Branco, nº 131, bairro Bela Vista do Ivaí, na cidade de Fenix, Paraná, e DANIEL CORREIA DA SILVA, brasileiro, casado, portador da Cédula de Identidade R.G. nº 6.083.348-6, inscrito no CPF/MF sob n.º 098.933.298-50, residente e domiciliado na Rua Marchal Deodoro da Fonseca, nº 138, bairro Bela Vista do Ivaí, na cidade de Fenix, Paraná, pelos fatos e fundamentos a seguir descritos: I - DOS FUNDAMENTOS FÁTICOS: A requerente é credora dos requeridos, a primeira como devedora principal e o segundo na qualidade de fiador, das mensalidades referentes ao período de fevereiro de 2012, até o presente momento, em virtude da inadimplência dos requeridos em relação às parcelas de R\$ 5.385,96 (cinco mil trezentos e oitenta e cinco reais e noventa e seis centavos), conforme demonstrativo juntado. Pela análise documental, verifica-se concretamente que os Requeridos não efetuaram o pagamento dos valores constantes do contrato celebrado entre as partes, devendo assim serem compelidos a pagar o montante devido, pois, caso contrário, o CPC 344-4 admite o enriquecimento ilícito às expensas alheias, o que é totalmente vedado pelo ordenamento jurídico. Salienta-se que o segundo requerido na qualidade de fiador da primeira, assumindo as responsabilidades decorrentes de Lei, qual seja, pelo adimplemento da obrigação, inclusive, renunciando a todo e qualquer benefício de ordem. Cumpre ressaltar conclusivamente, que se encontram esgotadas, na via amigável, todos os meios suscitados para o recebimento do crédito em tela, não restando outro meio senão o de buscar a intervenção do Poder Judiciário. II - DO FUNDAMENTO JURÍDICO: A autorização legal para promover tal cobrança oriunda do prejuízo causado a requerente por parte dos requeridos encontra fonte legal no artigo 389 do Código Civil, Assim, preenchidos os requisitos legais exigidos pela legislação específica e confirmado pela jurisprudência dominante no sentido,

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJ/PR/CE. Validação deste em https://projudi.org.br/jsp/validar.jspx?identificador_PJUI=01, CNPJ=241935-08/RR

SOBRADO

R\$1.200.000,00 - Rua Mato Grosso, 2613, área central, 340mts. R\$1.300.000,00 - Rua são josafat, 983-centro-esquina com as Irmãos Pereira- Terreno 420m², const ruçao 207m². R\$625.000,00- Rua das Araucarias,756, Jd. Araucaria - Área 490m² e construção 267m² R\$1.600.000,00- Rua Das Andorinhas nº 341, vila Teixeira- Sobrado novo - Área de 228m², construção 390m², de frente ao parque do lago. R\$2.280.000,00- Rua Antonio toledo da silveira, 108, Jd. shangrila-Com área 624 de terreno, e construção 533m², com piscina, e móveis planejados. R\$580.000,00- Rua Guilherme de paula Xavier, 365- Terreno 300m², construção 201m². R\$ 430.000,00- Av. Guilherme d Paula Xavier, 3388- Condomínio edificado residencial Vitalle, área 159 m², Unidade 03.

CASAS

R\$ 270.000,00- Edmundo merser,232, centro - Área 250m², e construída 70m² R\$ 280.000,00 - Duas residencias na Av. Paraná, Jardim Nossa Srª Aparecida - área do terreno 480m², e construção 180m² Terreno 480m², construção de cada 100 m² R\$ 400.000,00 - Casa na rua Santos Dumont 2460 terreno 375m² e construção 248m² R\$ 800.000,00 - Casa de alvenaria Rua das Paineiras n. 242 - Jardim Araucária (Terreno de 490,00 m², área construída de 249m²s²) R\$ 140.000,00 - Av. Paraná, 500 - Jardim Nossa Senhora Aparecida - Unidades condomínio residencial R\$ 1.000.000,00 - Casa na Avenida Guilherme de Paula Xavier, 615, com terreno de 1000mts e 302 mts de construção, imóvel com piscina R\$ 1.800.000,00 - Casa de madeira na Av. Irmãos Pereira Pereira, 651, área do terreno de 1000 mts, em frente a Faculdade Integrado R\$ 480.000,00 - Casa de Alvenaria, Rua Brasil, 1829, Centro, área terreno: 240 mts e construção: 149 mts. R\$ 600,000,00- Casa na rua Renil Polato, 1107, com terreno de 714 mts, casa de alvenaria de 306 mts e barracão em alvenaria com 363 mts. IMÓVEL LOCALIZADO EM ENGENHEIRO BELTÃO R\$300.000,00- Casa de alvenaria Rua honorio toswava, 161- jd cidade alta 1, área 260m² e 155m² construção. R\$ 160.000,00- Rua Vereador Carlos Stalmon, 132. Conjunto residencial Piacentinni- Terreno 300m², construção 110,77m². R\$ 130.000,00- Rua França, 206, Jd Europa- Terreno 134,35 m², construção 55,10m². R\$ 150.000,00- Casa madeira, Rua João Goulart, 147, terreno 258,50m² R\$980.000,00- Casa alvenaria, rua andirá 71, Jd sangrila- área 687m² e 335 m² construção R\$ 165.000,00- Casa de Alvenaria, Rua das Papoulas 157- Terreno 220m², 97 M² R\$1.500.000,00-2 residencias de alvenaria, Rua Harrison Jose Borges, 872, centro-área terreno 639m², uma casa 294m², e outra 200m², toda reformada. (aceita-se permuta em área rural) R\$1.380.000,00- Casa alvenaria, Rua Prefeito Devete de P. Xavier, 967, centro, próximo ao pronto socorro, área terreno 1000m², construção 230m². R\$280.000,00- Casa alvenaria Rua Nicolau Alsadi, 60- Jd. Capricornio- Terreno 357m², construção 150m² R\$580.000,00- Residencia alvenaria, Rua Recelene C. Teixeira, 217- Jd. San Marino, area 300m² e 175m² de construção R\$ 270.000,00 - Casa de alvenaria, Rua Elci Slomp lurk, 146, Jardim Paulista, construção 120,59m R\$ 800.000,00 - Casa de alvenaria, Rua São Paulo, esq. João Bento. 510 metros 200 metros construído. R\$250.000,00- Casa de Alvenaria, Rua Dulcía G. de Latri, 21, Jd. Parque das acacias- área terreno 150m², construção 102m²

TERRENOS

R\$ 2.000.000,00 - Lote de terra, área 950 metros. Rua Mamborê esquina com Av. Goioerê. R\$530.000,00- Terreno na avenida comandador norberto marcos, 2633, centro - Com area de 712,50m R\$ 180.000,00 Terreno na rua Jacy Brandão, 1011, jd Copacabana I, com área de 350 mts R\$ 800.000,00 - Terreno na Rua São Josafat, próximo a faculdade, com 1000m². R\$120.000,00 -Lote de terra, 55, condomínio residencial habitten santa regina- londrina, área 436,95 m2. R\$160.000,00- Terreno Rua Oratório Amaral, Jd Sta Cruz, 525m²,esquina. R\$550.000,00 - Terreno no condomínio rio do campo, área 824,79m², de esquina. R\$2.400.000,00- Área 3.000m², rua Peabiru, 90. R\$160.000,00 -Rua carlos boemig, Jd Albuquerque 546, 225m², de esquina. R\$215.000,00- Lote de terra Rua magnolia,41 Jd Aruária, área 490m².

Consulte nosso site: www.monalisaimoveis.com.br. Fones: (44) 3525-1622/3017-1622

COMPRA • VENDA • AVALIAÇÃO • ADMINISTRAÇÃO

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO APARTAMENTOS

R\$ 1.500,00 - Rua Prefeito Devete de Paula Xavier n. 1018 - 8 Andar - Caires (01 suíte, 01 quarto, sala/copa, cozinha, despensa, lavanderia, 01 vaga de garagem + condomínio) R\$ 1.200,00 - Rua Elias Farhat n. 426 (esquina Rua São Paulo) - Apto Sobrelaja - Jardim Country (01 suíte, 02 dormitórios, sala/copa, sacada, cozinha, bwc social, lavanderia, garagem, sem condomínio + seguro) R\$ 1.300,00 - Rua Edmundo Mercer n. 1179 - Apto 603 - Ed Vivendas Sevilla (01 suíte, 02 dormitórios, sala/copa, sacada com churrasqueira, cozinha planejada, lavanderia, bwc social, 1 vaga de garagem, elevador + condomínio). R\$ 1.200,00 - Rua Londrina n. 219 - Apto 36 - Unity Residence (01 dormitório, sala com estante para TV, cozinha planejada com cooktop, lavanderia com tanque, 01 bwc social, 1 vaga de garagem, interface, portão eletrônico + condomínio). R\$ 1.200,00 - Av. Manoel Mendes de Camargo n. 1941 - sobre loja (01 suíte, 03 dormitórios, sala, copa, cozinha com armários, 02 bwc, lavanderia, despensa, garagem, portão eletrônico, sem condomínio). REF: 120 R\$ 1.200,00 - Av. Irmãos Pereira n. 1204 - sobre loja (03 dormitórios, 02 salas, cozinha, 02 bwc, despensa, lavanderia, área serviços com varanda, sem condomínio). REF: 1063 R\$ 1.200,00 - Rua Santa Cruz n. 1312 - Apto 15/25/30/35/45 - Centro (01 suíte, 02 dormitórios, sala, sacada, cozinha, bwc social, lavanderia, garagem, condomínio baixo + taxa de mudança) R\$ 1.200,00 - Rua Edmundo Mercer n. 1297 - Centro - Apto 101/201/301 (02 dormitórios, sala/copa, cozinha, lavanderia, wc, 01 vaga de garagem, sem condomínio) R\$ 1.200,00 - Rua Interventor Manoel Ribas n. 1253 - Apto 01 - Centro (01 suíte, 03 dormitórios, sala, cozinha com armários, lavanderia, sacada, garagem, condomínio fixo baixo) R\$ 1.300,00 - Av. Manoel Mendes de Camargo n. 711 - Apto 12 (Fundos) Centro - (01 suíte, 02 dormitórios, sala/copa, sacada, cozinha, bwc social, lavanderia, portão eletrônico, interfone, 01 vaga de garagem, condomínio baixo +/- **R\$ 150,00) R\$ 1.100,00 - Rua Pitanga n. 268 - Apto 202 - Res. Pasquali - Centro (01 suíte, 01 dormitório, sala, cozinha, bwc social, lavanderia, 1 vaga de garagem + condomínio). R\$ 1.000,00 - Rua Roberto Brzezinski n. 1634 Ed Santa Cecília - Apto 102/203 - Centro (03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e lavabo, lavanderia, garagem rotativa + condomínio (água e gás) + seguro) R\$ 1.000,00 - Rua Santa Catarina n. 1787 - Edifício Gralha Azul - 01 Andar (01 suíte, 02 dormitórios, sala, copa, cozinha com armários, lavanderia, despensa, 2wc, 01 vaga de garagem + condomínio) R\$ 900,00 - Av. Guilherme de Paula Xavier n. 860 - Apto 14 - Res. Unique - (Loft com cozinha planejada, quarto com roupeiro e cama de casal, sala com rack e sofá cama, banheiro social e 01 vaga de garagem + condomínio) R\$ 950,00 - Rua Araruna nº 941 - Apto 102 Ed. Ville Carraro (03 dormitórios, sala/copa, cozinha, lavanderia, sacada, bwc social, 1 vaga de garagem + condomínio). R\$ 950,00 - Rua Brasil n. 1.440 - Apto 34 / Apto 44 (02 dormitórios, sala/copa, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem, baixo condomínio + seguro). R\$ 950,00 - Av. Comendador Norberto Marcondes n. 212 - Bl 02 - Colinas Verdes (01 suíte, 02 dormitórios, sala, copa, cozinha com armários, ar condicionado, 01 vaga de garagem + condomínio) R\$ 850,00 - Av. Guilherme de Paula Xavier n. 860 - Apto 23 - Res. Unique - (Loft com moveis (cozinha planejada, armário de quarto/sala), banheiro social, 01 vaga de garagem + condomínio) R\$ 850,00 - Rua Roberto Brzezinski n. 1943A - Apto 01 (01 suíte, 02 dormitórios, sala/copa, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada, 01 vaga de garagem + seguro + condomínio) R\$ 950,00 - Av. Comendador Norberto Marcondes n. 574 - Residencial Madrid - Apto 307 (02 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, sacada, bwc social, 01 vaga de garagem + Condomínio, 15% de desconto nos 3 primeiros meses) R\$ 850,00 - Rua Brasil n. 1440 - Apto 22- Centro (02 dormitórios, sala/copa, cozinha, bwc social, lavanderia, 1 vaga de garagem, portão eletrônico + condomínio baixo). R\$ 750,00 - Rua Prefeito Devete de Paula Xavier n. 755 -Ed Palmeira (01 dormitório, sala, copa, cozinha, 2wc, garagem + condomínio) R\$ 700,00 - Av. Guilherme de Paula Xavier n. 860 - Apto 13 - Res. Unique - (Loft com cozinha/quarto/sala, banheiro social, 01 vaga de garagem + condomínio) R\$ 700,00 - Avenida Goioere n. 1980 - Apto 103 Ed. Caribe (02 dormitórios, bwc social, sala/copa, sacada, cozinha, lavanderia, despensa, 1 vaga de garagem + condomínio) R\$ 700,00 - Avenida Com. Norberto Marcondes n. 1674 - Apto 133 Bloco "A", Colinas Verdes (01 Suíte com A/C, 02 dormitórios, sala/copa, cozinha/lavanderia, bwc social, 1 vaga de garagem + condomínio) R\$ 650,00 - Rua Ulisses Guimarães n.589 - Apto 202 (fundos) - Jardim Batel (02 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, lavanderia, sacada, garagem, portão eletrônico, interfone + condomínio). R\$ 600,00 - Rua Pref Devete de Paula Xavier n. 454 - Apto 201 (Frente) - Ed Veneza - Centro (01 dormitório, sala, cozinha, bwc social, lavanderia + condomínio + vaga de garagem rotativa). R\$ 600,00 - Av. Comendador Norberto Marcondes n. 574 - Residencial Madrid - Apto 206 (01 dormitório, sala, cozinha, lavanderia, bwc social, 01 vaga de garagem + Condomínio) R\$ 600,00 - Av. Comendador Norberto Marcondes n. 574 - Residencial Madrid - Apto 306 (01 dormitório, sala, cozinha, lavanderia, bwc social, 01 vaga de garagem + Condomínio - DESCONTO DE 15% NOS 02 PRIMEIROS MESES) R\$ 550,00 - Rua Roberto Brzezinski n. 1634 Ed Santa Cecília - Apto 301 - Centro (01 dormitório, sala, cozinha, bwc social, lavanderia, sem garagem + condomínio + seguro) R\$ 550,00 - Rua Pitanga n. 1549 -Bl 04 - Ap 414 - Sol Vermelho (03 dormitórios, sala, cozinha/lavanderia, garagem + condomínio)

RESIDÊNCIA EM ALVENARIA

R\$ 2.700,00 - Rua Prefeito Devete de Paula Xavier n. 967 - Centro (01 suíte, 02 dormitórios, 2 sala copa, cozinha, 02 wc, despensa, churrasqueira, ar condicionado) R\$ 1.500,00 - Rua Eng. Coelho Jr n. 26 - Jardim Florida (01 suíte, 02 dormitórios, sala, wc, copa, cozinha, despensa, edícula com churrasqueira, dep. Empregada, cozinha, garagem + seguro) R\$ 1.300,00 - Rua Joao Araozstein Schneider n. 56 - Jardim Gutierrez (01 suíte, 02 dormitórios, sala/copa, cozinha, lavanderia, wc, garagem + seguro) R\$ 1.200,00 - Rua Roberto Brzezinski n. 2594 - Centro (03 dormitórios, sala, cozinha, despensa, lavanderia, garagem ampla, wc + seguro, parte Térreo) R\$ 950,00 - Rua Siriema n. 157 - Casa 09 - Res. Eglantina (03 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, lavanderia com churrasqueira, garagem (1 vaga) - Condomínio Fechado - Taxa de condomínio **R\$ 50,00) R\$ 700,00 - Rua Dozolina Ferrari 307 - Jardim Santa Nilce (03 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, lavabo, lavanderia, edícula, despensa, garagem ampla + seguro). R\$ 780,00 - Travessa 01 - n. 12 - Jardim Batel 02 (01 suíte, 01 dormitório, sala, cozinha, wc, lavanderia, garagem + seguro) R\$ 650,00 - Travessa 02 - Vitor Mendes n. 69 - Jardim Batel 02 (02 dormitórios, sala, copa/cozinha, wc, lavanderia, garagem aberta) R\$ 550,00 - Rua Licínio Rodrigues dos Santos nº 497 - Jd. Lar Paraná (03 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, lavanderia, garagem) dormitórios, sala/cozinha, wc, lavanderia, garagem)

RESIDENCIA EM MADEIRA

R\$ 720,00 - Rua Silvério Farago n. 445 - Frente (02 dormitórios, sala, cozinha, wc, lavanderia, garagem)

KITNETS

R\$ 580,00 - Av. José Custódio de Oliveira n. 591 - Kit 04 - Centro (02 dormitórios, cozinha, bwc social, lavanderia + seguro). R\$ 500,00 - Rua Dr. Luiz Carlos Klank n.250 - Kit Net 06/07 - Jd Albuquerque (01 dormitório, sala, cozinha, bwc social, lavanderia, 1 vaga de garagem descoberta, sem condomínio).

SOBRADO

R\$ 2.300,00 - Rua Santos Dumont n. 1230 - Centro (01 suíte, 03 dormitórios, 02 sacadas, 02 bwcs sociais, lavabo, sala/copa, cozinha com armários, despensa, lavanderia com churrasqueira, portão eletrônico, garagem + seguro) R\$ 2.300,00 - Av. Jose Wierzchon n. 4075 - Jardim Albuquerque (03 suítes, sala, copa, cozinha com armários, lavabo, lavanderia, sacadas, solário, garagem sem coberturas, portão eletrônico, cerca elétrica, com moveis planejados nos quartos) R\$ 1.650,00 - Av. Guilherme de Paula Xavier n. 3388 - Res.Vitalhi - Jardim Conrado (01 suíte, 02 dormitórios, sla, copa, cozinha com armários, escritório, lavanderia, garagem + condomínio, com eletrodomésticos) R\$ 1.400,00 - Rua Airton Albuquerque n. 326 - Jd Albuquerque - (01 suíte, 02 dormitórios, sala, copa, cozinha, despensa, lavanderia, churrasqueira, garagem, portão eletrônico) R\$ 1.300,00 - Rua Antonio T. da Silveira nº 587 - Jd Shangrilá (01 suíte com sacada, 02 dormitórios, bwc social, sala, copa, cozinha, lavabo, lavanderia, portão eletrônico, garagem)

COMERCIAIS

R\$ 6.000,00 - Av. Comendador Norberto Marcondes n. 1074 - Centro. (Residência fins comercial, área terreno de 1.000 mts, área útil de 350,00 mts) R\$ 5.500,00 - Rua São Paulo n. 1418 - Sobre Loja - Centro (Área total de 300 mts²) R\$ 4.800,00- Av. Irmãos Pereira n. 1204 - Centro (Área de 135,00 mts + Iptu - Próximo a Catedral) R\$ 3.500,00 - Av. Manoel Mendes de Camargo n. 2440 - Sala 01 Centro (Área total de 230,00 mts²) R\$ 3.000,00 - Av. Goioerê n. 2897 - Jardim São Pedro - Salas Comerciais (Área útil de 219,68 mts²) R\$ 3.000,00 - Rua Interventor Manoel Ribas n. 1569 - (03 suíte, 02 dormitórios, 02 salas, copa, cozinha, 2wc, lavanderia, despensa, garagem) R\$ 4.000,00 - Rua Prefeito Devete de Paula Xavier n. 967 - (Terreno 1.000 mts, área útil de 350,00 mts) R\$ 2.500,00 - Rua Interventor Manoel Ribas n. 901 - Centro. (Terreno de 250,00 mts, área útil de 160,00 mts) R\$ 1.300,00 - Rua Francisco Ferreira de Albuquerque n. 1639 - Centro (Área de 50,00 mts², 03 wc, recepção + seguro) R\$ 1.050,00 - Av. Irmãos Pereira n. 963 - Sala 11 - 2 Andar - Shopping Cidade (Área de 70,00 + condomínio + Iptu) R\$ 1.000,00 - Av. Comendador Norberto Marcondes n. 3260 - Próximo Coamo (80,00 mts) R\$ 1.000,00 - Rua São Josafat n. 1349 - Sala 403 Ed. Adhara. Com escritório dividido, banheiro e cozinha, ar condicionado, garagem (70,00 mts²) + seguro R\$ 900,00 - Rua São Josafat n. 1349 Sala 401 Ed. Adhara. Com escritório dividido, banheiro e cozinha (70,00 mts²) + seguro. R\$ 900,00 - Av. Goioere n. 2020 - Sobreloja (Cinemas) (03 salas, 2 recepções, cozinha e bwc social, sem vaga de garagem) R\$ 830,00 - Rua Elias Farath n. 426 - Jardim Country (Com área de 70,00 mts - esquina) R\$ 650,00 - Rua Roberto Brzezinski n. 424 - Jardim Capricornio - Salão Comercial de esquina, com 1 banheiro social e com pia de cozinha. R\$ 550,00 - Av. Irmãos Pereira n. 963 - Centro Empresarial Cidade - SALA T03 (sala comercial com lavabo, portas de vidro temperado) +/- -28mts. Condomínio gira em torno de R\$ 200,00+IPTU R\$ 550,00 - Av. Irmãos Pereira n. 963 - Centro Empresarial Cidade - SALA 15 - 1º andar (sala comercial com lavabo portas de vidro temperado) +/- -28mts. Condomínio gira em torno de R\$ 200,00+IPTU) R\$ 550,00 - Av. Irmãos Pereira n. 963 - Centro Empresarial Cidade - SALA 14 - 1º andar (sala comercial com lavabo portas de vidro temperado) 31,40 mts. Condomínio gira em torno de R\$ 200,00+IPTU)

BARRACAO COMERCIAL

R\$ 6.000,00 - Rua Magnolias n. 100 - jardim araucária - (455,00 mts, com escritórios, cozinha, mezaninos) R\$ 3.300,00 - Perimetral Tancredo de Almeida Neves n. 2428 - Rod (Área útil de 360,00 mts² + IPTU)

TERRENO FINS COMERCIAL

R\$ 4.000,00 - Rua Harrison Jose Borges n. 1359 - (1.000 mts - Antiga Morivet)

PROJUI - Processo: 0205475-7/2016 16.0058 - Ref. mov. 112.1 - Assinado digitalmente por Gabriela Luciano Borri Aranda 16191 24032020 EXPEDIÇÃO DE EDITAL/CITAÇÃO Arg. Edital

requer-se o que segue: III - DO REQUERIMENTO FINAL: Ante ao exposto, REQUER-SE: A) Determinar a citação dos réus nos endereços preambularmente descritos, através da via postal - ARMP, para querendo, oferecerem defesa no prazo legal, sob pena de revelia e confissão quanto à matéria de fato; B) Julgar procedentes os pedidos substanciados na presente inicial, e no fim de CONDENAR os réus a pagar a quantia de R\$ 5.385,96 (cinco mil trezentos e oitenta e cinco reais e noventa e seis centavos), devidamente corrigida até a data do efetivo pagamento, com multa moratória, juros contratualmente estipulados e despesas de protesto, condenando-os, também, ao pagamento das custas processuais e honorários advocatícios, estes no montante de 20% sobre o valor da condenação; C) Provar alegado pelos meios em direito, em especial pelo depoimento pessoal das requeridas sob pena de confissão quanto à matéria de fato, juntada dos documentos incluídos, por testemunhas, além daqueles supervenientes ou que controvertido dos autos vier a exigir. Atribui-se à causa o valor de R\$ 5.385,96 (cinco mil trezentos e oitenta e cinco reais e noventa e seis centavos). Nestes termos, Pede deferimento. Campo Mourão, 14 de junho de 2016. (a) Robertany Pierin do Prado OAB/PR 17.655 do r. despacho de evento 141, resumo a seguir transcrito "1. Presentes os requisitos previstos nos arts. 319 e 320, cumprida a exigência do art. 105 e ausentes as causas de inexistência do pedido inicial previstas no art. 330, todos do Novo Código de Processo Civil, recebo a petição inicial nº 334, CPC/2015. 2. Tendo em vista a superação da pauta e considerando a inexistência de Centro Judiciário de Solução Consensual de Conflitos (CEJUSC) na Comarca, ou mesmo de conciliadores ou mediadores vinculados ao Tribunal de Justiça Paranaense, deixo de designar a audiência de conciliação ou mediação. Ademais, a conciliação pode ser celebrada a qualquer momento, inclusive em eventual audiência de instrução e julgamento, bem como no âmbito extrajudicial, e apresentada ao Juízo para homologação. 3. Cite-se, na forma requerida, para apresentação de resposta no prazo de 15 dias, 21. Fica a parte ré advertida de que a falta de contestação implicará em revelia na presunção de veracidade dos fatos afirmados pela parte autora (art. 344, NCCP). 3. Senhor escrivão (NCCP, art. 203, § 4º, c/c art. 139, inc. II): a) Vindo a contestação e estando presente uma das hipóteses disciplinadas nos arts. 350-351 do Novo Código de Processo Civil, intime a parte autora para se manifestar em 15 (quinze) dias. No mesmo prazo, poderá a parte autora corrigir eventual irregularidade ouvidas sanáveis (art. 353, § 4º, b) Se não houver impugnação à contestação ou comparecer penitente a elevada presença de Vossa Excelência, para expor e requerer o que segue: 01. Exibida, verificada e dos presentes autos que já houve tentativa de citação do Requerido Daniel Correia da Silva em todos os endereços constantes do resultado da busca de endereços de evento 105.1, as quais foram frustradas, sendo que o endereço do mesmo é inserido e também ignorado pela Requerente, pois não encontrou endereços diversos daqueles onde já houve tentativas de citação. 02. Diante disso, vem requerer a citação do Requerido Daniel Correia da Silva, através de edital, pois, conforme possibilidade o artigo 256, II, c/c 257, I, ambos do Novo Código de Processo Civil, a citação por edital pode ser realizada quando o lugar onde o réu se encontra for ignorado ou incerto, situação que se adquire ao presente caso, motivo pelo qual a Requerente vem pleitear a citação do Requerido através de Edital. Nestes termos, Pede deferimento. Campo Mourão - PR, 11 de fevereiro de 2020. Aliny Raínelly Sousa Ferreira OAB/PR 43.718 e do r. despacho evento 110.1, a seguir transcrito " Defiro o pedido de seq. 108.1, cite-se por edital com prazo de 30 (trinta) dias. Diligências necessárias. Intimem-se. Campo Mourão, datado eletronicamente. (a) Gabriela Luciano Borri Aranda Juiza de Direito". Campo Mourão, 24 de março de 2020. Eu, (Dejar Palma - Escrivão da Primeira Vara Cível) que digitei e subscrevi, por ordem judicial.

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJ/PR/CE. Validação deste em https://projudi.org.br/jsp/validar.jspx?identificador_PJUI=01, CNPJ=241935-08/RR

(Assinatura Digital) GABRIELA LUCIANO BORRI ARANDA Juiza de Direito

VENDO LOTE NÚMERO 8 DA QUADRA 9 NO JARDIM AEROPORTO

Rua Leopardo, número 58. Área de 490 metros, próximo a igreja. Tratar fone (44) 99993-9858

Apartamento 02 quartos para dividir despesas

Procura pessoa para dividir despesas. Apartamento com ótima localização central, perto da Fancar, possui elevador e câmeras de segurança 24 hs.

Perto de farmácias, padarias, postos de combustíveis, academias entre outros. 43 99973-2435.